



INDICE

2	Marco Polo, la empresa
4	Servicios
6	Proyecto
8	Logística
10	Project Management
11	Post-Venta
13	Habitaciones
17	Hotel & Residence
21	Ambiente despacho
25	Comunidades
29	El soplo de la luz
31	Componentes

La empresa



MARCO POLO

Fundada en Conegliano en 1954, Marco Polo es una empresa consolidada en el mercado y ha ido creciendo constantemente gracias a pedidos cada vez más significativos. El servicio de proyecto y realización de interiores con fórmula llaves en mano que MP ofrece, se articula de tal manera que consigue cumplir con cualquier exigencia, interviniendo en toda fase de proyecto y realización hasta entregar el edificio decorado.

Las divisiones MP permiten llevar y desarrollar cada pedido desde el inicio hasta su realización final, optimizando costes, tiempos y modalidades de ejecución.

La "sectorialización" del pedido hace que sea única y ganadora la estrategia de MP que, gracias a su visión detallada de cada sector operativo, es capaz de planificar de manera global la gestión del pedido, la unificación de los pedidos, el estado de avance de la producción y el consiguiente respeto de los tiempos de entrega.

divisiones empresa

División Habitaciones

COCINAS
CUARTOS DE ESTAR
DORMITORIOS
ROPERO
BAÑOS
ENTRADAS
JARDÍN

División Hotel

RECEPCIÓN
HABITACIONES
BAÑOS
ZONAS COMUNESSALA
SALÓN COMEDOR
BAR
SALÓN CONGRESOS
COCINA

División Despacho

DESPACHOS DIRECCIONALES
DESPACHOS EJECUTIVOS
OPEN SPACE
RECEPCIÓN
SALONES CONGRESOS
SALAS REUNIONES
SILLONES Y SILLAS
SALAS DE ESPERA
MUEBLES CONTENEDORES
PAREDES SEPARADORAS

División Comunidades

ESTRUCTURAS COMERCIALES
SANATORIOS Y RESIDENCIAS
DE LA TERCERA EDAD
HOSPITALES Y CLÍNICAS
INTERNADOS
ESCUELAS
EDIFICIOS DEPORTIVOS
TEATROS
MUSEOS
DECORACIÓN URBANA

División Componentes

CORTINAS
DECORACIONES
EXTERIORES
ALFOMBRAS
MÁRMOLES
AZULEJOS
PAVIMENTACIONES
SANITARIOS
ALUMBRADO

A partir de sus solicitudes...



...men

at

work...



servicios



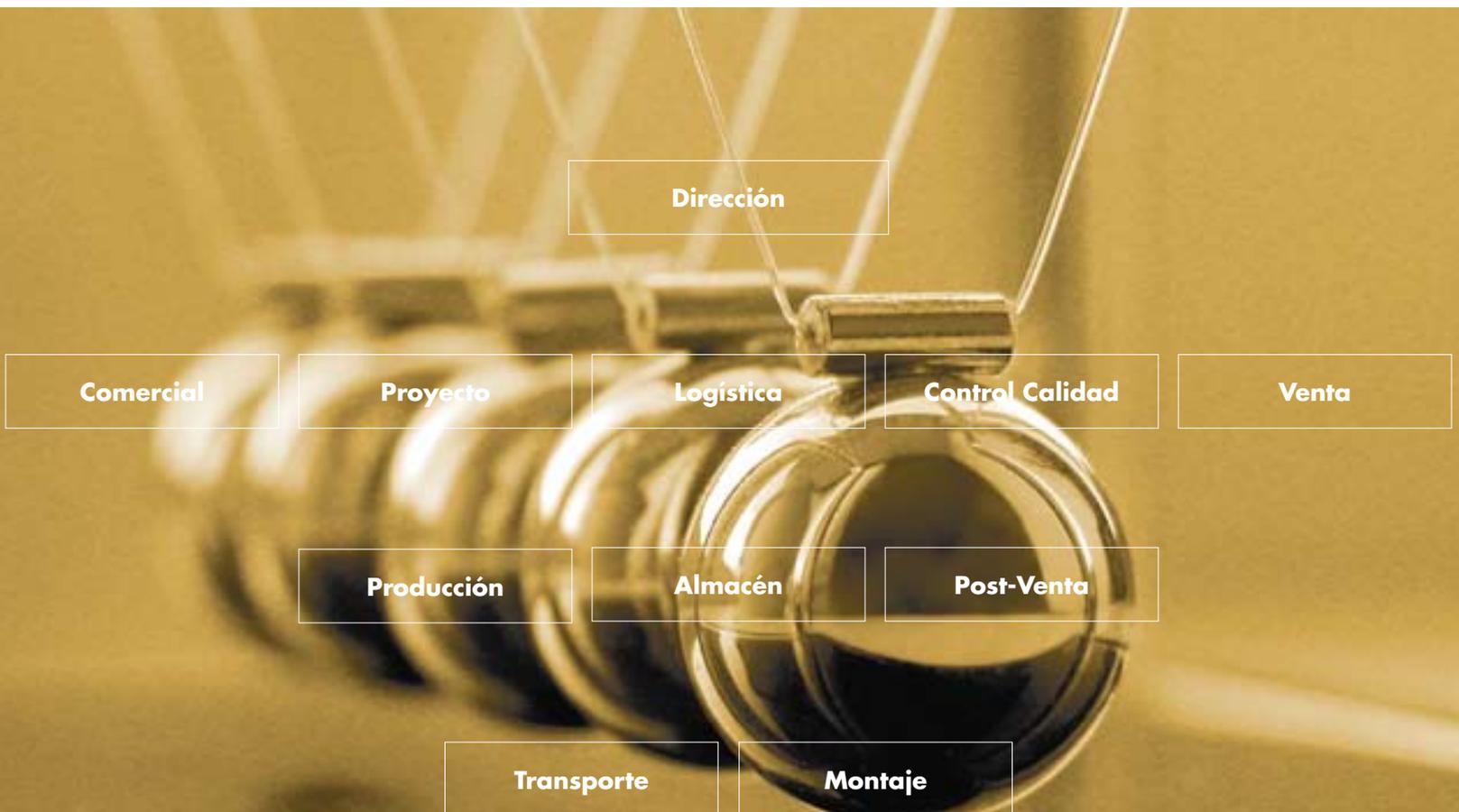
“CONTRACT 4 YOU”

La sólida organización de MP se basa en la actividad de 4 macroáreas empresariales interiores que constituyen el servicio fórmula llave en mano “Contract 4 you”, es decir:

- 1. Proyecto
- 2. Logística
- 3. Project Management
- 4. Post-venta

La interactividad de estos 4 departamentos es el denominador común de una avanzada organización empresarial que permite llevar a cabo un eficiente servicio y el respeto de los 4 principales objetivos que se encuentran en la base de cada proyecto.

- 1. Ejecución de la obra según los estándares de proyectos establecidos
- 2. Tiempos de entrega
- 3. Budget presupuestado con costes optimizados (en relación calidad precio)
- 4. Exclusividad del proyecto



...un servicio eficiente y
completo...



proyecto



LA EMOCIÓN DEL ESPACIO

El proyecto se modifica, va plasmándose en el tiempo definiendo los espacios.

El espacio es una emoción que debe vivirse en un tiempo determinado por los usos y costumbres del hombre al que está destinado.

En la base de cada proyecto de MP el binomio estética/función es un factor importante al que se le añade un elemento cada vez más preponderante: la intensidad emotiva. Un espacio dedicado tanto a la vida cotidiana como al trabajo, además de conformarse con las funciones humanas, debe suscitar emociones.

Para lograr un proyecto eficaz hace falta un análisis del ambiente para conocer las características de las habitaciones y su destinación de uso, además de conseguir informaciones completas en cuanto a:

- planimetría
- dinámicas de los espacios interiores y exteriores
- iluminación natural de los ambientes
- funciones de uso de las habitaciones
- "input" que han salido a relucir en una entrevista con el comitente o el usuario final.

...determinado por un proyecto
exclusivo...



logística

UNA OPERATIVIDAD EFICAZ PARA OPTIMIZAR LOS COSTES

Nuestra estructura, formada por personal calificado, es capaz de ofrecer un servicio esmerado y completo: atención en la compra, proyecto y realización, entrega, montaje.



COMPRA

Para optimizar los costes, MP reúne todas las solicitudes en un único pedido de compra, traduciendo las exigencias del cliente en especificaciones técnicas para los suministradores.



AVANCE PRODUCCIÓN

MP planifica el proceso productivo recibiendo periódicamente los reports de los colaboradores sobre el estado de avance de los distintos pedidos, manteniendo al cliente constantemente al día.



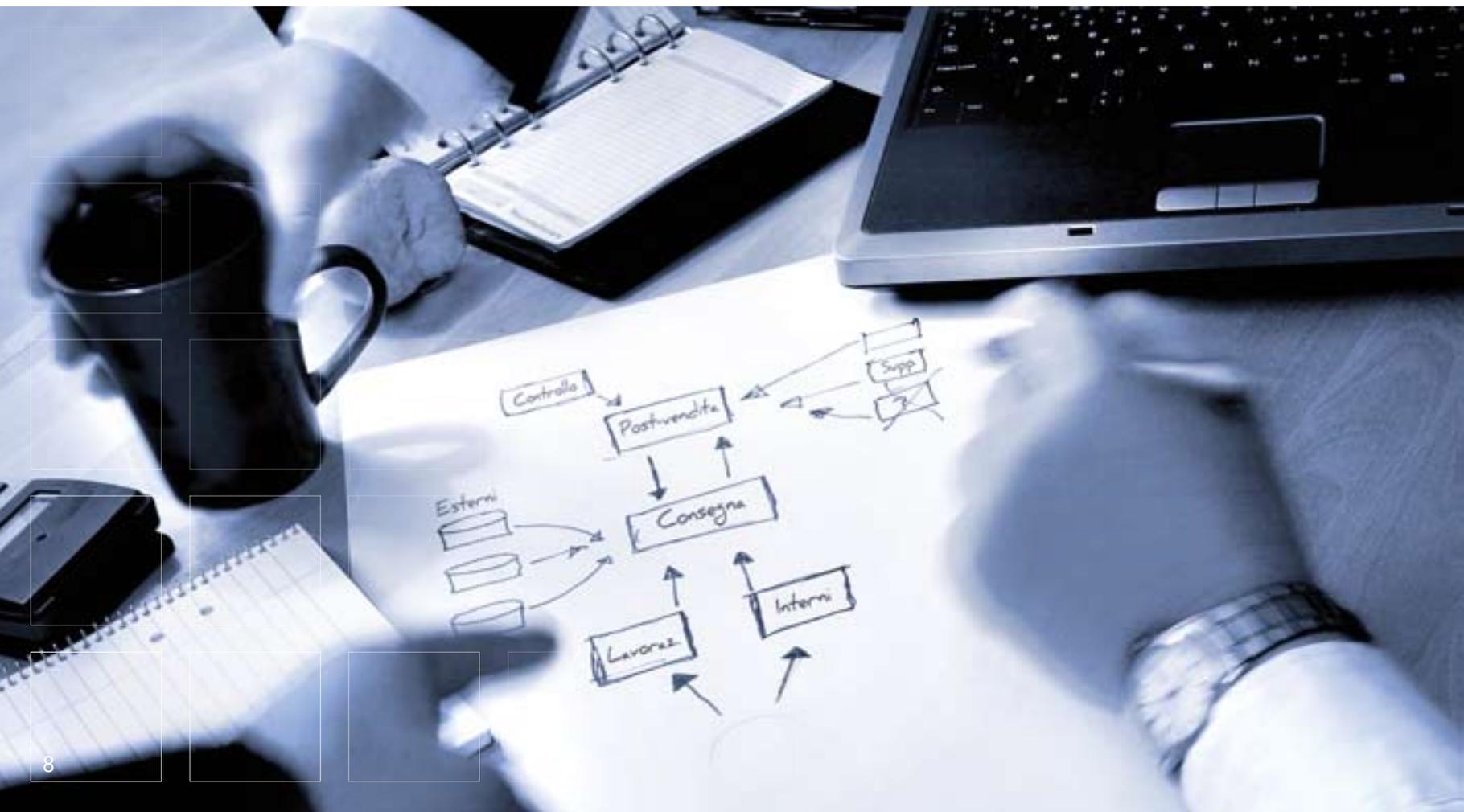
EMBALAJE Y TRANSPORTE

MP organiza la carga y el transporte optimizando los costes para el cliente en función de la velocidad de entrega y de protección del producto. Las modalidades de embalaje están conformes con el tipo de producto y con las normas vigentes.



MONTAJE

MP ofrece el servicio de montaje directamente en el lugar establecido bien para decoraciones estándares como a medida, garantizando la aplicación de las solicitudes específicas y entregando la obra con fórmula llaves en mano.



...para obtener la armonía de un equilibrio perfecto.



project management



SINFONÍA ORGANIZATIVA

Cada instrumento y acción que compone la estrategia organizativa de MP están medidos y definidos con el fin de conseguir un resultado óptimo para el cliente.

El management empresarial garantiza el desarrollo correcto y una planificación de las fases de proyecto, realización y entrega, aplicando los siguientes principios:

- **Respeto de los tiempos de entrega:** los lead times están planificados por MP en estrecha colaboración con sus suministradores.
- **Control de la calidad:** respeto de los parámetros de calidad por medio de constantes controles durante las fases productivas y sobre los productos acabados.
- **Tutelas normativas:** proyecto y suministro según las normativas de los distintos países de destino.
- **Entrega llaves en mano:** entrega y montaje directamente en el lugar establecido realizado por personal especializado.
- **Atención post-venta:** soporte para eventuales solicitudes de modificación, sustitución o mantenimiento que resultaran necesarios después de la compra.

post-venta

NUESTRO OBJETIVO: SU SATISFACCIÓN

Lograr la fidelidad del cliente exige un esfuerzo constante y una especial atención. Alcanzar este último objetivo constituye una de las mayores satisfacciones de MP.

MP no tiene como única finalidad la de vender unos productos, sino que facilita distintos servicios con un elevado índice de calidad que nace del esfuerzo general percibido por el cliente, siempre, a niveles óptimos.

El esfuerzo y la atención de MP aptas para cumplir con las exigencias del cliente, se completan a través del servicio de atención post-venta que incluye:

- Eventuales modificaciones solicitadas
- Mantenimiento-sustituciones
- Reparaciones







habitaciones

las sensaciones componen las armonías del espacio

- COCINAS
- CUARTOS DE ESTAR
- DORMITORIOS
- ROPERO
- BAÑOS
- ENTRADAS
- JARDÍN

Un espacio íntimamente vivido, como el del hogar, debe cumplir no sólo con las exigencias funcionales, sino también ha de componer armonías, sensaciones únicas que encuentren la sensibilidad del cliente. Es fundamental establecer un estrecho contacto, en simbiosis con el cliente, para conocer sus costumbres, sus gustos y sus inclinaciones.

Los éxitos alcanzados hasta ahora en este sector están determinados precisamente por la síntesis de la elevada capacidad de proyecto que MP es capaz de ofrecer, y que se integra con las solicitudes del cliente. Estética y función se funden en una única esencia: la emoción de vivir su propio hogar.







Mi hogar,
para mi familia,
para mis amigos







hotel & residence

formas, luz, color, para proyectar ambientes a medida

- RECEPCIÓN
- HABITACIONES
- BAÑOS
- ZONAS COMUNES
- SALÓN COMEDOR
- BAR
- SALÓN CONGRESOS
- COCINA

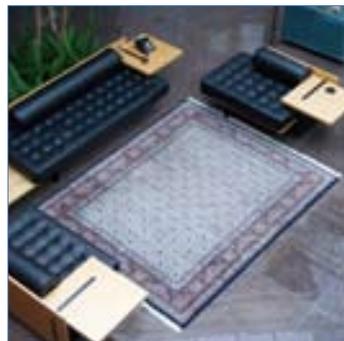
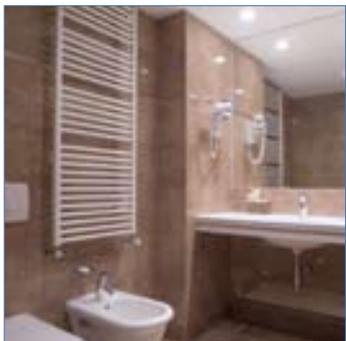
Para MP el diseño de interiores es el "vestido" del objeto arquitectónico y, por esto, hay que "coserlo" a medida para que cada proyecto sea único.

Gracias a los proyectos de interiores, MP consigue connotar fuertemente el producto turístico-hotelerero respetando las características solicitadas por el comitente.

El proyecto abarca tanto el diseño de las decoraciones como la elección de los equipos, tanto el estudio de los colores como la selección de los materiales, llegando hasta la lista de los suministros y la puesta en obra.

Mezclando atentamente la tradición de los materiales locales con la tecnología de los productos, MP es capaz de crear estructuras que unen lo estético, lo económico y lo fácil de administrar.





Paz,
tranquilidad,
serenidad...



...y todo
al alcance
de la mano







ambiente despacho

nuestros proyectos al servicio de un espacio funcional

- DESPACHOS DIRECCIONALES
- DESPACHOS EJECUTIVOS
- OPEN SPACE
- RECEPCIÓN
- SALÓN CONGRESOS
- SALAS REUNIONES
- SILLONES Y SILLAS
- SALAS DE ESPERA
- MUEBLES CONTENEDORES
- PAREDES SEPARADORAS

La tecnología y las nuevas disposiciones en cuanto a seguridad y ergonomía solicitan nuevos proyectos al realizar los despachos. Por lo tanto es fundamental saber analizar correctamente estos aspectos y tener una determinada capacidad crítica al interpretar las variables que puedan concurrir entre sí. MP, tras haber evidenciado las exigencias del cliente, desarrolla el proyecto mezclando atentamente los principios fundamentales de la "Economía del trabajo": ergonomía, funcionalidad, productividad y estética. Estilo y practicidad se conjugan para facilitar el trabajo y no se deja nada al azar: los productos utilizados están sometidos a severas pruebas en cuanto a su calidad y a las normativas ecológicas/ambientales.







Un espacio
“positivo”,
para un trabajo
“positivo”,
y resultados cada
vez mejores







comunidades

los grandes espacios a medida de hombre

- ESTRUCTURAS COMERCIALES
- SANATORIOS Y RESIDENCIAS DE LA TERCERA EDAD
- HOSPITALES Y CLÍNICAS
- INTERNADOS
- ESCUELAS
- EDIFICIOS DEPORTIVOS
- TEATROS
- MUSEOS
- DECORACIÓN URBANA

Poder atender esmeradamente todas las situaciones relacionadas con el lema "comunidad", es para nosotros un verdadero orgullo. Esto se desarrolla gracias a nuestro profundo conocimiento de las empresas productoras de todos los materiales y de los equipos específicos según las distintas temáticas que se pueden hipotetizar.

MP es capaz de ofrecer costes competitivos y tiempos de entrega en cualquier caso seguros; confiar en nosotros para llevar a cabo su pedido significa un positivo ahorro de tiempo, e incluso una ventaja económica, que nace de nuestra pluriexperiencia, de la de nuestros partners y de nuestros asesores.

También nuestra notable experiencia en cuanto a rehabilitaciones u obras de ensanche representa una ventaja que está a disposición del comitente. Esto simplifica el avance de los trabajos en cuanto se dan fácilmente informaciones que son siempre útiles al fundir teoría y práctica, pudiendo confiar a MP incluso las obras de mampostería.



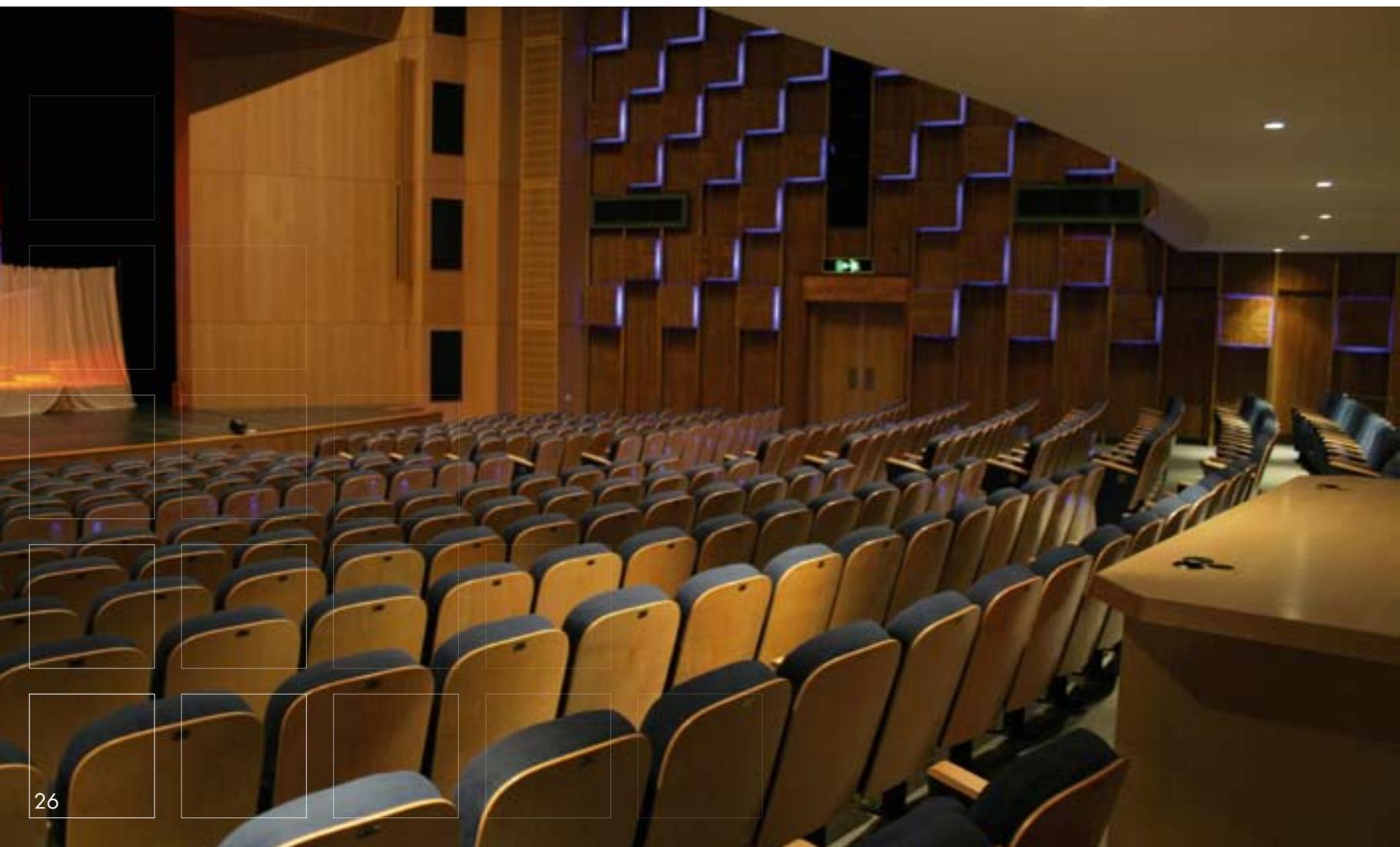
Para cualquier obra que Uds. quieran realizar se necesitan arquitectos, ingenieros, departamentos de compras, puesta en obra...

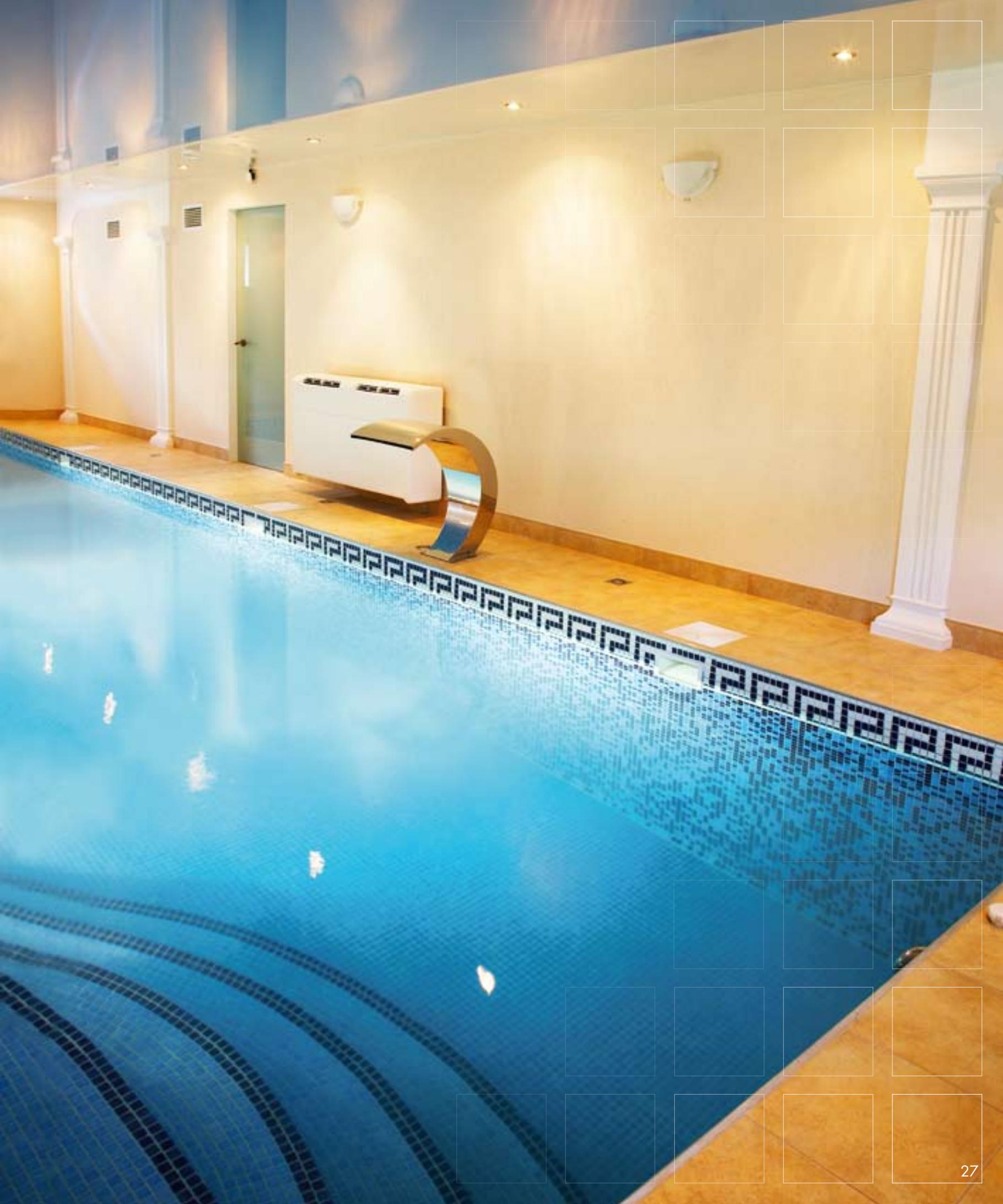
Los de la Marco Polo somos también capaces de ofrecerles un servicio completo...



...Uds. nos dirán lo que desean y los tiempos de entrega, luego examinarán nuestros proyectos y el presupuesto.

Lo único que les faltará es ... su inauguración.









el soplo de la luz

sombras, volúmenes, resplandores en el centro
de nuestro proyecto

CUERPOS ILUMINANTES
ANÁLISIS AMBIENTAL
ELEMENTOS DE DIFUSIÓN

La luz acaricia y roza volúmenes, geometrías, espacios difundiendo emociones y sensaciones. La luz constituye uno de los elementos fundamentales, una esencia príncipe de nuestra filosofía de proyecto, alrededor de la cual se configuran los espacios.

El alumbrado de un ambiente está estudiado en cada mínimo detalle para garantizar los máximos resultados incluso en espacios dedicados al mundo del trabajo. Es fundamental obtener un equilibrio correcto entre la luz natural y la luz artificial, sobre todo en ambientes como despachos, salas de espera, museos o salones congresos.







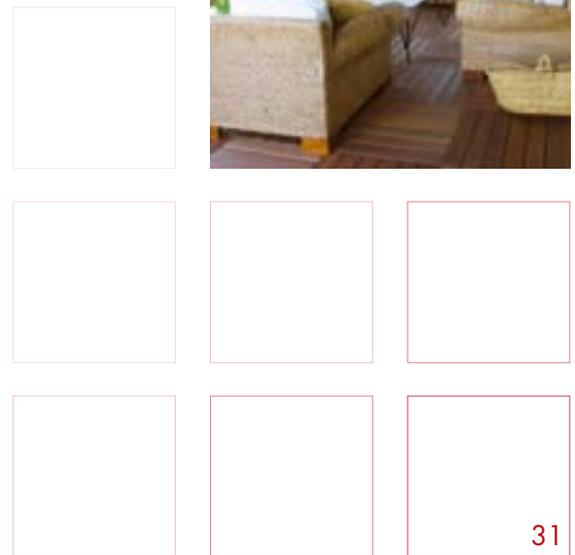
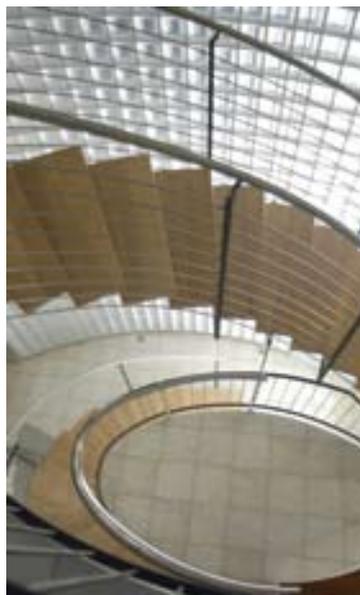
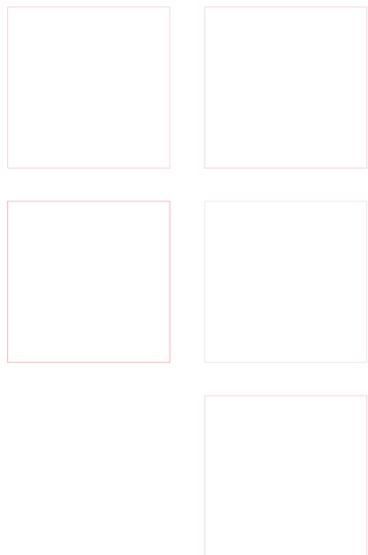
componentes

cada detalle en su correcta posición

- CORTINAS
- DECORACIONES EXTERIORES
- ALFOMBRAS
- MÁRMOLES
- AZULEJOS
- PAVIMENTACIONES
- SANITARIOS

Uno de los departamentos de MP se ocupa incluso de suministrar a empresas de la decoración componentes para la construcción de muebles (tiradores, tornillos, soportes para baldas, cerraduras, bisagras, pies, mecanismos para sofás cama, etc.); este "segmento" de la empresa obra a nivel internacional y permite conocer las mejores oportunidades para cualquier tipo de producto incluido en el campo de la decoración, tanto en calidad que en precio.

En definitiva nosotros obramos según el concepto de "contract" abarcando desde el suministro más pequeño hasta alcanzar la realización de grandes complejos de cualquier género.





Marco Polo International Supplies Italy

Via C. Colombo, 62 - 31015 Conegliano (TV) - Italia

Tel. +39 0438 415 110 - Fax +39 0438 428 399

www.mpcontract.com - info@mpcontract.com